

Gmina i Miasto Proszowice
ul. 3 Maja 72
32-100 Proszowice

Pismo: WIP.271.8.2016/5

Proszowice dnia: 2016-12-16

ODPOWIEDŹ
na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2016-12-13 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) w trybie **przetarg nieograniczony**, na:

Termomodernizacja budynku - ocieplenie przegród zewnętrznych i wymiana stolarki - ul. Szpitalna 3 w Proszowicach,

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

wracamy się z prośbą o wyjaśnienie niejasności w sprawie powyższego przetargu:

1. Proszę o zamieszczenie na Państwa stronie internetowej załącznika w postaci projektu budowlanego (wykonawczego).

2. Proszę o zamieszczenie zestawienia stolarki wraz z podaniem jej parametrów technicznych i kolorystyki.

3. Proszę o podanie obmiarów następujących pozycji z przedmiaru robót: 1.1.2, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.9.

4. Czy należy wymienić parapety wewnętrzne? Jeśli tak proszę o podanie wymiarów oraz parametrów materiału z jakiego mają być wykonane.

5. Proszę o wyjaśnienie czego dotyczy pozycja nr 1.4.1.7 przedmiaru robót: „Ocieplanie ścian budynków przy użyciu tynku mineralnego - dopłata do tynku akrylowego”?

6. Jakim tynkiem należy wykonać elewację? Czy tynkiem mineralnym malowanym farbą silikatową (tak jak pisze w specyfikacji technicznej)? Czy tynkiem barwionym w masie? (w przedmiarze nie ma pozycji dotyczącej malowania elewacji). Jeśli tynkiem barwionym w masie to proszę o podanie rodzaju tynku (akrylony, silikatony, silikonony)? Proszę o podanie kolorystyki.

7. Zgodnie z ustawą Prawo Zamówień Publicznych, rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 października 2008r. (Dz. U. z 2008r.Nr 188 poz. 1154) oraz z wydanym przez Urząd Zamówień Publicznych "Komentarzem do ustawy Prawo Zamówień Publicznych" pod redakcją Tomasza Czajkowskiego (wyd. III z 2007r.) w odniesieniu do art. 96 zwracamy się z prośbą do Zamawiającego o ujawnienie wartości szacunkowej netto na w/w zadanie.

Stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego w przedmiotowej kwestii jest następujące:

Ad.1. Zgodnie z art. 29 prawa budowlanego na wykonanie termomodernizacji budynku o wysokości do 12m nie jest wymagana dokumentacja projektowa. Na stronie internetowej Zamawiającego zostanie zamieszczony szkic pięter powtarzalnych 1 i 2.

Ad.2. Zamawiający podaje zestawienie stolarki wraz z podaniem jej parametrów:

Typ	Oznaczenie	Rozmiar otworu (cm)		Liczba sztuk	Komentarze
		Szerokość	Wysokość		
Drzwi PCV Okna PCV	DB9	90,00	235.00	2	Rozwieralno-uchylne białe, lewe, z zamkiem klamkowym od wewnątrz.
Drzwi PCV	DW18	180.00	210.00	1	Rozwieralne 100+80cm białe z zamkiem klamkowym od wewnątrz i domofonowym od zewnątrz.
Okna PCV	OZ—1414	148.00	148.00	54	Rozwierał no-uchylne białe, lewe, z zamkiem klamkowym od wewnątrz.

UWAGA. Rzeczywiste wymiary stolarki określone po szczegółowym pomiarze $U_{max} 0,9$, szyba P1 zespolona
 Powyższe zestawienie zostało dołączone jako załącznik do zmiany SIWZ.

Ad.3. W przedmiarze robót dla pozycji nr 1.1.2, 1.1.6, 1.1.7, 1.1.9 do kalkulacji ceny Wykonawca musi uwzględnić następujące wielkości:

Powyższe zmiany zostały uwzględnione w zmianie SIWZ, które zostały zamieszczone na stronie Zamawiającego – przedmiar robót.

Numer	Podstawa	Opis	Jedn.	Ilość	Krot.	Obliczenia/ uwagi
1.1.6	CJ 1/3001/1	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dla kompletu 100m ² rzutu pionowego i czasu wynajmu do 7 dni	kpl	Wg. indywidualnej kalkulacji i harmonogramu oferenta	1	
1.1.7	CJ 1/3001/1	Koszt pracy rusztowań zewnętrznych typowych ramowych, (fasadowych), wysokość do 20 m, dopłata za każdy następny 1 dzień powyżej 7 dni (do wersji 01)	kpl	Wg. indywidualnej kalkulacji i harmonogramu oferenta	1	
1.1.9	KNR 23/ 2611/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - mokrą, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 2-krotne	m ²	1 038,77	1	812,27+ 179,70+ 46,80

Ad.4. Decyzją Zamawiającego należy wymienić parapety wewnętrzne. Do kalkulacji ceny należy przyjąć następujące wartości:

Numer	Podstawa	Opis	Jedn.	Ilość	Krot.	Obliczenia/uwagi
1.2.2	KNRW 202/2119/2	Parapety, półki, ludy i nakrywy, grubość do 4,0cm, szerokość do 30,0cm, elementy ze skał osadowych – materiały mineralne lub konglomerat	m	97,55	1	Wg szczegółowego dopasowania

Powyższe zmiany zostały uwzględnione w zmianie SIWZ, które zostały zamieszczone na stronie Zamawiającego – przedmiar robót po zmianach.

Ad.5. Zamawiający pozostawia do wyboru wybór technologii wykonania warstwy licowej w systemie zaproponowanym przez Wykonawcę, w zależności od wyniku postępowania.

Ad.6. Zamawiający zakłada zastosowanie jako wariantu wyjściowego tynku silikatowego, z ewentualną zmianą na tynk akrylowy zgodnie z odpowiedzią nr 4. Zamawiający nie wskazuje na etapie postępowania przetargowego kolorystyki, przyjmując jedynie udziału grup kolorystyki - I gr 50%, II gr 50% technologia wg systemu zaoferowanego przez Wykonawcę.

Ad.7. Nawiązując do pytania Wykonawcy Zamawiający podaje wartość szacunkową netto na wykonanie przedmiotowego zadania. Wartość szacunkowa zadania została określona na kwotę: 268 149,46zł (słownie: dwieście sześćdziesiąt osiem tysięcy sto czterdzieści dziewięć złotych 46/100), na podstawie kosztorysów inwestorskich.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ.

Zamawiający

Grzegorz Cichy