

znak sprawy: ROŚ.271.1.2015

(wzór umowy)

## UMOWA

zawarta w Proszowicach w dniu ..... 2015 r., pomiędzy:

**Gminą Proszowice**, z siedzibą w Proszowicach, przy ul. 3 Maja 72, zwaną dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

.....  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy  
.....

**a**

.....  
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:  
.....

po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.), i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej.

### § 1.

1. Przedmiotem umowy jest odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz domków letniskowych, położonych na terenie Gminy i Miasta Proszowice, a także wyposażenie nieruchomości w pojemniki i worki do zbierania odpadów.
2. Wykonawca obowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z:
  - przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi do niej,
  - postanowieniami „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego” (Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXV/397/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 2 lipca 2012 r.),
  - postanowieniami uchwały Nr XXV/398/12 Sejmiku Województwa Małopolskiego z dnia 2 lipca 2012 r. w sprawie wykonania „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego”,
  - postanowieniami uchwały Nr XXIV/171/2012 Rady Miejskiej w Proszowicach z dnia 13 grudnia 2012 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy i Miasta Proszowice,
  - postanowieniami uchwały Nr XXIV/172/2012 Rady Miejskiej w Proszowicach z dnia 13 grudnia 2012 r. w sprawie szczegółowego sposobu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów.

**znak sprawy: ROŚ.271.1.2015**

3. Szczegółowy opis przedmiotu umowy wraz z wykazem nieruchomości zawarty jest w Załączniku nr 1 do umowy.
4. Wykonawca obowiązany będzie do dostarczania pojemników na odpady budowlane we wskazane miejsce w terminie 3 dni od telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji wymaganej przepisami prawa.
6. Wykonawca będzie przekazywał odebrane odpady do instalacji, a szczególności komunalne odpady zmieszane oraz odpady zielone bezpośrednio do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych, w miejscu ..... zgodnie z zawartą umową.
7. W przypadku niewielkich ilości odpadów selektywnie zbieranych niepodlegających przekazaniu do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych, Wykonawca będzie mógł wskazać podmiot zbierający te odpady.

**§ 2.**

1. Umowa została zawarta na okres od dnia ... do dnia .....
2. Umowa będzie wykonywana zgodnie z „Harmonogramem odbierania odpadów” stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.

**§ 3.**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność:
  - 1) wobec osób trzecich za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,
  - 2) za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się, przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy, do ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 600 000,00 złotych, na okres do dnia zakończenia wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się po zawarciu umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 2, a przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy, przekazać Zamawiającemu kopię polisy ubezpieczenia przedkładając jednocześnie do wglądu oryginał polisy.
4. W przypadku niewykonania zobowiązania, o którym mowa w ust. 2, ma odpowiednio zastosowanie postanowienie § 9 ust. 2 pkt 1.

**§ 4.**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy:
  - 1) za pomocą podwykonawców w zakresie ...
  - 2) osobiście w zakresie określonym w § 1, z wyjątkiem zakresu określonego w pkt 1.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za usługi, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i dalszych podwykonawców.
3. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, a także projekt jej zmiany.
4. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi objęte przedmiotem umowy i jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
5. Zamawiający zgłasza zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, i do projektu jej zmiany lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo,

**znak sprawy: ROŚ.271.1.2015**

której przedmiotem są usługi, i do jej zmian, w terminie 7 dni od przedłożenia przez Wykonawcę odpowiednio projektu lub kopii umowy i ich zmian.

6. Płatności z tytułu przedłożonych faktur będą realizowane przez Zamawiającego w terminie .. dni od dnia przedłożenia faktury wraz z protokołem odbioru. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane usługi jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych usług.
7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu przedstawienia dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 6.
8. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 20 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.
9. Podwykonawca zawiera umowy z dalszymi podwykonawcami stosując odpowiednio postanowienia ust. 3 – 8.
10. Wysokość kar umownych z tytułu:
  - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynosi 0,1 % kwoty należnego wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub projektu jej zmiany wynosi 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany wynosi 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynosi 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z winy podwykonawcy (w przypadku powierzenia części realizacji zadań podwykonawcy) będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających posiadanie przez podwykonawcę uprawnień do wykonywania przedmiotu umowy w zakresie określonym w ust. 1 pkt 1.

**§ 5.**

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości ... zł (słownie: ...). Wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług w kwocie ... zł (słownie: ...).
2. Wynagrodzenie brutto za okres 1 miesiąca wynosi ... zł (słownie: ...). Wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług w kwocie ... zł (słownie: ...).
3. Za odbiór i zagospodarowanie 1 Mg odpadów budowlanych i rozbiórkowych wyodrębnionych z odpadów komunalnych, wraz z podstawieniem worka big-bag, na okres 5 dni, cena jednostkowa brutto, wynosi (za 1 Mg): ..... zł (słownie: ..... zł).
4. Cena jednostkowa brutto, o której mowa w ust. 3 obejmuje podatek od towarów i usług według stawki ...%.

**znak sprawy: ROŚ.271.1.2015**

5. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, następować będzie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę na koniec miesiąca wykonywania przedmiotu umowy, w terminie ..... dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z protokołem odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1, potwierdzającym należyte wykonanie usługi.
6. Faktura płatna będzie przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy. Za termin zapłaty uważa się obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 6.**

1. Protokół odbioru potwierdza należyte wykonanie przedmiotu umowy za dany miesiąc.
2. Protokół, o którym mowa w ust. 1, powinien być podpisany przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.

**§ 7.**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął wykonywania przedmiotu umowy w terminie 7 dni,
  - 2) Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego nie podjął wykonywania przedmiotu umowy w terminie 7 dni,
  - 3) Wykonawca naruszył obowiązujące przepisy jak również postanowienia umowy w zakresie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający:
  - 1) odmawia bez uzasadnionej przyczyny podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy,
  - 2) zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot umowy wykonywany jest niezgodnie z obowiązującymi przepisami jak również postanowieniami umowy Zamawiający może odmówić zapłaty i żądać ponownego wykonania przedmiotu umowy lub odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 Zamawiający naliczy kary umowne, o których mowa w § 9 ust. 2.

**§ 8.**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości ... zł (słownie: ...) w formie ... .
2. Zabezpieczenia należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
4. [Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w całości lub w części w pieniądzu:

**znak sprawy: ROŚ.271.1.2015**

w przypadku gdy Wykonawca nie wykona swoich obowiązków należytego wykonania przedmiotu umowy, a obowiązki te wykona zastępczo Zamawiający przeznaczając na ten cel w całości zabezpieczenie należytego wykonania umowy, to Zamawiający będzie miał prawo wykorzystać – w celu zastępczego wykonania obowiązków – także odsetki wynikające z umowy rachunku bankowego, na którym jest przechowywane zabezpieczenie.]

**§ 9.**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania są kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1,
  - 2) za nieterminowe odebranie odpadów, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – dla każdej nieruchomości, z której nie zostały odebrane odpady w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - 3) za każde stwierdzone przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego, uchybienie, niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy:
    - za odbieranie odpadów bez zachowania należytego stanu sanitarnego lub technicznego pojazdów – w wysokości 500 zł każdorazowo,
    - za nieuprzątnięcie terenu nieruchomości z odpadów komunalnych, które uległy rozsypaniu podczas załadunku – w wysokości 100 zł za jedną nieruchomość,
    - za opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu sprawozdań lub raportów, o których mowa w pkt 28 Załącznika nr 1 – w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
    - za opóźnienia w usunięciu stwierdzonych nieprawidłowości w zakresie obowiązków Wykonawcy, do usunięcia których Wykonawca został zobowiązany przez Zamawiającego – w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
    - za opóźnienie w dostarczeniu pojemników do zbierania odpadów – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia niezależnie od ilości niedostarczonych pojemników,
    - za brak powiadomienia o niewywiązywaniu się właściciela nieruchomości z obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych w terminie, o którym mowa w pkt 11 Załącznika nr 1 – wysokości 300 zł za każdą nieruchomość w danym miesiącu
    - za brak przekazania adresu nieruchomości zamieszkałej lub na której powstają odpady, nieujętej w wykazie nieruchomości we wskazanym terminie, o którym mowa w pkt 12 Załącznika nr 1 – w wysokości 100 zł za każdą nieruchomość w danym miesiącu,
    - za opóźnienie w odbiorze selektywnie zebranych odpadów z PSZOK o których mowa w pkt 17 Załącznika nr 1 – w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia,
3. Zamawiający może dokonywać zgłoszenia nieprawidłowości, o których mowa w ust. 2, telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną, z jednoczesnym potwierdzeniem w formie pisemnej, wskazując termin usunięcia nieprawidłowości.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w przypadku nieosiągnięcia wymaganych poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku, o których mowa w § 1 ust. 2, w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty 280 zł i brakującej ilości masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami lub ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

**znak sprawy: ROŚ.271.1.2015**

5. Kwoty należne Zamawiającemu z tytułu kar umownych Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy leżącej po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1.
7. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

**§ 10.**

1. Osoby bezpośrednio odpowiedzialne za realizację umowy:
  - ze strony Zamawiającego: ...
  - ze strony Wykonawcy: ...
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonywania przedmiotu umowy przez swoich przedstawicieli – upoważnionych pracowników Urzędu Miasta i Gminy w Proszowicach w każdym czasie i miejscu.

**§ 11.**

1. Zmiany postanowień umowy są dopuszczalne w zakresie:
  - 1) terminów zawartych w „Harmonogramie odbierania odpadów” (Załącznik nr 2),
  - 2) obowiązujących przepisów,
  - 3) prawa miejscowego w tym regulaminu utrzymania czystości porządku oraz uchwał Rady Miejskiej w zakresie utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić tylko pod warunkiem, że Zamawiający wyrazi zgodę na taką zmianę.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 12.**

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach nie stanowią inaczej, a także przepisy innych ustaw mające zastosowanie do przedmiotu umowy.

**§ 13.**

Spory wynikłe na tle realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

**§ 14.**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**znak sprawy: ROŚ.271.1.2015**

.....

.....

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – Szczegółowy opis przedmiotu umowy wraz z wykazem nieruchomości
2. Załącznik nr 2 – „Harmonogram odbierania odpadów”,
3. Załącznik nr 3 – Wzór raportu