

projekt

**UCHWAŁA .....**  
**Rady Miejskiej w Proszowicach**  
**z dnia .....**

**w sprawie: sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Proszowicach na rzecz jej użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 13 ust 1 w związku z art. 32 ust 1, art. 37 ust 2 pkt 5, art. 67 ust 3, art. 69, Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2010 r Nr 102 , poz 651 z późn zm )oraz art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami ) Rada Miejska Proszowice

**uchwała co następuje :**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Gminy Proszowice składającej się z działki nr ew 269 o powierzchni 0,2469 ha położonej w Proszowicach na rzecz użytkownika wieczystego tj : Giełda Rolna „ Ekorol” . Sprzedaż nastąpi za cenę określoną przez rzeczoznawcę majątkowego do której zostanie doliczony podatek VAT i powiększoną o koszty związane z przygotowaniem nieruchomości do sprzedaży .

W Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Nowej Huty Zamiejscowy Wydział V Ksiąg Wieczystych w Proszowicach dla działki nr ew 269 o powierzchni 0,2469 ha położonej w Proszowicach prowadzona jest księga wieczysta **KR1H/00020349/1**

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Proszowice

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

UZASADNIENIE :

Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Proszowice, położonej w Proszowicach, oznaczonej numerem ewidencyjnym 269 o powierzchni 0,2469 ha . Dla przedmiotowej działki w Sądzie Rejonowym dla Krakowa – Nowej Huty Zamiejscowy Wydział V Ksiąg Wieczystych w Proszowicach prowadzona jest księga wieczysta KR1H /00020349/1 .

Sprzedaż w/w nieruchomości następuje na wniosek użytkownika wieczystego . Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm. ) nieruchomość oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu .

