



Szanowni Państwo
wg rozdzielnika

Szanowni Państwo!

Dotyczy: informacja w sprawie zmiany SzOOP dot. Działania 4.4. oraz informacja o zasadach wykonywania ocen energetycznych

Uprzejmie informuję, że w dniu 29.08.2017 r. zmianie uległ Szczegółowy Opis Osi Priorytetowych (dalej SzOOP) w zakresie realizacji projektów w ramach Działania 4.4 *Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza* RPO WM na lata 2014-2020 w zakresie przedstawionym poniżej.

DOFINANSOWANIE DO URZĄDZEŃ GRZEWCZYCH

Mając na uwadze wysoki poziom rezygnacji mieszkańców z udziału w projektach, wynikający z ustalonych na dotychczasowych zasadach kwotach dofinansowania do projektowanego źródła ciepła, Zarząd Województwa Małopolskiego podniósł kwoty dofinansowania i jednocześnie zróżnicował je w zależności od mocy grzewczej kotła. Dofinansowanie do nowych urządzeń grzewczych będzie przekazywane maksymalnie do wysokości mocy wynikającej z wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej budynku i będzie odpowiednio wynosiło:

- a. 550 zł/kW dla zapotrzebowania do 10 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie
- b. 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie
- c. 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w ocenie
- d. 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy wyznaczonej w ocenie

Maksymalna wielkość dofinansowania na instalacje wewnętrzne, niezbędną do prawidłowego funkcjonowania urządzenia grzewczego, będzie nadal wynosiła:

- maksymalnie do 6 tys. zł (Poddziałanie 4.4.2) i do 1 tys. zł (Poddziałanie 4.4.3) w przypadku budynku jednorodzinnego
- do wielokrotności 6 tys. zł (Poddziałanie 4.4.2) i do 1 tys. zł (Poddziałanie 4.4.3) zgodnej z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym i nie więcej niż 80 zł/m² ogrzewanej powierzchni.

W związku ze zmianami dotyczącymi podniesienia kwot poziomu dofinansowania do nowego źródła ciepła nie ma konieczności zmiany Państwa wniosków o dofinansowanie. Zmiana stawek za dofinansowanie kotła, w zależności od jego mocy, przekłada się na rozliczenie projektu.

BUDYNKI, W KTÓRYCH ZASTOSOWANO ELEKTRYCZNE POJEMNOŚCIOWE PODGRZEWACZE WODY (BOJLERY)

W przypadku stosowania w budynkach elektrycznych pojemnościowych podgrzewaczy wody (bojler) istnieje możliwość wprowadzenia tego rodzaju budynków do projektów pomimo przekroczenia wskaźnika EP_{h+w} pod następującymi warunkami, jeżeli zostaną one spełnione łącznie:

1. przeprowadzona w budynkach ocena energetyczna wykazała wysoką efektywność energetyczną tych budynków oraz audytorzy nie mają możliwości zaproponowania racjonalnych pod względem energetycznym i ekonomicznym prac termomodernizacyjnych. Są to budynki, w których wskaźnik EP_{h+w} przekracza wartość $150 \text{ kWh/m}^2/\text{rok}$, ale jest to związane wyłącznie ze stosowaniem w budynku elektrycznego ogrzewania ciepłej wody użytkowej, a tym samym konieczności przyjmowania do obliczeń współczynnika nieodnawialnej energii pierwotnej ($w_i=3$) właściwego dla sieci elektroenergetycznych. Budynki te w stanie istniejącym są oceniane jako obiekty o bardzo dobrej izolacyjności, co jest najważniejszym warunkiem dostępowym w ramach działania 4.4.
2. mieszkaniec zobowiązał się do likwidacji bojlera elektrycznego i uzyskiwania ciepłej wody użytkowej wyłącznie z nowo zainstalowanego źródła ciepła.

W związku z powyższym uprzejmie proszę o zweryfikowanie, czy w ramach przeprowadzonych w Państwa gminach ocen energetycznych występowały tego rodzaju przypadki i jaka jest ich skala. Jeżeli w Państwa gminie opisana powyżej sytuacja występowała i dzięki rezygnacji z bojlera elektrycznego będzie można włączyć dany budynek do projektu, proszę o poddanie go ponownej ocenie energetycznej w celu uzupełnienia zakresu oceny i modyfikacji zaleceń termomodernizacyjnych przez audytora. Usługa ta będzie dodatkowo płatna, w ramach umów zawartych z firmami audytowymi wykonującymi oceny energetyczne, przez Województwo Małopolskie.

OCENY ENERGETYCZNE

W związku z pojawiającymi się pytaniami z Państwa strony wyjaśniam, że oceny energetyczne obecnie przeprowadzane i kontynuowane będą odbywały się zgodnie z poniższymi zasadami:

1. Przeprowadzenie oceny energetycznej jest bezpłatne dla właściciela budynku, również w przypadku jego ostatecznej decyzji o odstąpieniu od wymiany źródła ciepła.
2. Właściciel, który chciałby wymienić stare źródło ciepła (stary piec węglowy) zobowiązany jest **zgłosić się do gminy**. Wnioskodawcy wskazują listy budynków do przeprowadzenia ocen energetycznych.
3. Właściciel/osoba upoważniona umożliwia audytorowi przeprowadzenie **wizji lokalnej budynku**, w tym **wykonanie dokumentacji fotograficznej oraz wgląd do posiadanej dokumentacji projektowej** budynku. Po wykonaniu oceny właściciel/osoba upoważniona, ustala z audytorem **zakres prac termomodernizacyjnych** przy uwzględnieniu planów właściciela, koniecznych do wykonania w budynku. Audytor zobowiązany jest do przedstawienia zaleceń dla ocenianego budynku w zakresie prac termomodernizacyjnych, które powinny zakładać minimalne rozwiązania/usprawnienia pozwalające na osiągnięcie wymaganego wskaźnika EP_{h+w} . W przypadku budynków zabytkowych lub znajdujących się w strefie ochrony konserwatorskiej, mogą okazać się

niezbędne konsultacje z Konserwatorem Zabytków, dotyczące możliwości wykonania proponowanego zakresu prac modernizacji energetycznej. Elementem oceny energetycznej jest również dobór mocy cieplnej projektowanego źródła ciepła oraz wskazanie zakresu rzeczowego wykonania instalacji lub informacja o braku takiej konieczności.

4. W przypadku podpisania umowy o dofinansowanie pomiędzy Województwem Małopolskim a Wnioskodawcą oraz pozytywnej decyzji o wymianie kotła albo o wymianie kotła i przeprowadzeniu termomodernizacji (w zależności od wyniku oceny), właściciel montuje urządzenie grzewcze i korzysta z niego zgodnie z następującymi założeniami:
 - a) wykonanie obowiązku likwidacji starego kotła wraz z potwierdzeniem likwidacji starego kotła,
 - b) użytkowanie wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania, jako podstawowego źródła ciepła w budynku,
 - c) brak nieuprawnionych modyfikacji kotła umożliwiających spalanie odpadów (np. dorobiony dodatkowy ruszt),
 - d) przestrzeganie parametrów paliwa dopuszczonego przez producenta urządzenia w instrukcji użytkowania urządzenia, w tym wyrażenie zgody przez właściciela na pobranie i zbadanie parametrów próbki paliwa, zapewnienie prawidłowych warunków składowania opału w celu jego ochrony przed zawilgoceniem, (jeśli dotyczy).

Jednocześnie informuję, że Wnioskodawca może z własnych środków udzielić **refundacji mieszkańcom**, którzy wymienili stare źródło ciepła przed terminem rozstrzygnięcia konkursu przez Województwo Małopolskie. Wymiana ta musi jednak nastąpić po złożeniu wniosku o dofinansowanie, tj. po terminie 10.02.2017 r. Należy jednak pamiętać, że gwarancją otrzymania dofinansowania ze środków Funduszy Europejskich jest podpisanie umowy pomiędzy Wnioskodawcą a Województwem Małopolskim. W celu otrzymania refundacji za wymianę źródła ciepła oraz instalacji wewnętrznej, mieszkańcy zobowiązani są zachować wszelkie **założenia konkursowe**, przedstawić Gminie **faktury potwierdzające zrealizowanie inwestycji** oraz **dokument potwierdzający utylizację starego źródła ciepła**. Gmina natomiast powinna umową zobowiązać mieszkańców do przestrzegania wyżej opisanych zasad.

DODATKOWE OCENY ENERGETYCZNE BUDYNKÓW

Jednocześnie informuję, że obecnie realizowane umowy na wykonanie ocen energetycznych budynków nie pokrywają w pełni zapotrzebowania Wnioskodawców na ilość ocen energetycznych wynikające ze wskaźników we wnioskach o dofinansowanie. Ponadto dotychczas zamówione oceny nie uwzględniają dodatkowych budynków, dla których zaistnieje konieczność wykonania ocen energetycznych, z powodu wycofywania się właścicieli budynków z udziału w projekcie. Powodem tego stanu rzeczy jest fakt uruchomienia pierwszego przetargu na oceny energetyczne przed zakończeniem naboru wniosków, czyli zanim dokładna ilość ocen była znana.

W związku z powyższym kolejne etapy prac będą kontynuowane po wyłonieniu Wykonawcy w wyniku nowego postępowania w trybie przetargu nieograniczonego i/lub w trybie postępowania z wolnej ręki, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Dalsze informacje w tym zakresie będą Państwu przekazane po podsumowaniu wykonanych ocen w poszczególnych subregionach i w ZIT. W związku z powyższym **uprzejmie proszę o płynne i sprawne odbiory dotychczas wykonanych ocen energetycznych**. Przypominam też, że zamówienie Województwa Małopolskiego dotyczy wyłącznie ocen

energetycznych niezbędnych dla realizacji Działania 4.4. RPO WM. Nie obejmuje ono ocen/audytów wymaganych w innych działaniach.

Chciałbym podkreślić, że w ramach realizacji obecnych i przyszłych umów Województwo Małopolskie pokryje w pełni zapotrzebowanie Wnioskodawców na oceny energetyczne niezbędne do osiągnięcia zaplanowanych w Państwa projektach wskaźników. Proces ten z pewnością nie zakończy się jednak przed najbliższym sezonem grzewczym, lecz będzie sukcesywnie prowadzony w 2018 roku. Biorąc pod uwagę harmonogramy realizacji projektów (z reguły okresy 2-3-letnie) przewidujemy, że wykonywanie ocen energetycznych może być niezbędne również w roku 2019 (w szczególności ze względu na rezygnacje właścicieli budynków z udziału w projekcie i konieczność zastępowania wcześniej zakwalifikowanych budynków następnymi).

W przypadku, gdy po stronie Wnioskodawcy będzie taka wola, możliwe jest przeprowadzanie ocen energetycznych we własnym zakresie przez Wnioskodawcę, pod warunkiem, że zachowany będzie standard oceny energetycznej określony w zamówieniu Województwa Małopolskiego (w tym w szczególności: wymagania wobec Wykonawców, sposób realizacji oceny i forma prezentacji wyników będzie tożsama z wypracowanymi przez Województwo Małopolskie). Tak poniesione wydatki będą mogły być zrefundowane w ramach projektu (w przypadku podpisania umowy o dofinansowanie), jako część kosztów pośrednich na zarządzanie projektem, o ile takie zostały przewidziane we wniosku o dofinansowanie.

W przypadku dodatkowych pytań dotyczących w/w problematyki zapraszam do kontaktu z Głównym Punktem Informacyjnym Funduszy Europejskich w Krakowie, ul. Wielicka 72 B, nr tel. (12) 616-06-16, e-mail: fem@umwm.pl. Jednocześnie zachęcam do odwiedzenia naszej strony internetowej www.rpo.malopolska.pl.



Dyrektor
Departamentu Zarządzania
Programami Operacyjnymi
Jakub Szymański

Według rozdzielnika:
Wnioskodawcy Działania 4.4.

Do wiadomości:
Pan Hubert Guz, Departament Funduszy Europejskich